

KÚPNA ZMLUVA

ktorú uzatvorili títo účastníci:

1. Obec Petrova Ves 908 44 Petrova Ves 53 zastúpená starostom obce Štefanom Beňom
IČO: 00309770

ako predávajúci

a

2. Rozália Poláčková rod. Zongorová, nar. _____, r. č. _____
trvale bytom _____
Slovenská republika

ako kupujúci.

I.

Predávajúci Obec Petrova Ves ako výlučný vlastník nehnuteľnosti zapísanej v LV č. 600 pre obec a kat. úz. Petrova Ves parc. reg. „C“ č. 288 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 4496 m², z ktorej je odčlenená časť vo výmere 15 m², diel č. 8 včlenený do novovytvorenej parc. číslo 269/2 podľa GP č. 35/2016 zo dňa 23. 08. 2016 overený Okresným úradom v Skalici, katastrálny odbor dňa 25. 08. 2016 pod číslom 410/16.

o d p r e d á v a

kupujúcej Rozálií Poláčkovej, rod. Zongorovej odčlenenú časť vo výmere 15 m², diel č. 8 včlenený do novovytvorenej parc. registra „C“ číslo 269/2 zastavané plochy a nádvoria podľa GP č. 35/2016 zo dňa 23. 08. 2016 overený Okresným úradom v Skalici, katastrálny odbor dňa 25. 08. 2016 pod číslom 410/16.

II.

Kupujúci Rozália Poláčková rod. Zongorová /ďalej len kupujúci/ od predávajúceho Obce Petrova Ves /ďalej len predávajúci/ nehnuteľnosť uvedenú v bode I. tejto kúpnej zmluvy odkupuje a nadobúda do svojho vlastníctva.

III.

Predmetom prevodu je pozemok v zastavanom území Obce Petrova Ves.

IV.

Cena prevádzanej nehnuteľnosti bola určená uznesením Obecného zastupiteľstva v Petrovej Vsi č. 57/2016 zo dňa 07. 11. 2016 vo výške 3,50 € za 1 m², to je 52,50 € slovom päťdesiatdva euro päťdesiat centov. Dohodnutá kúpna cena bola predávajúcemu uhradená kupujúcou pred podpísaním tejto kúpnej zmluvy.

V.

Predávajúci vyhlasuje, že na prevádzanej nehnuteľnosti neviaznu žiadne ťarchy, bremená, či iné obmedzenia.
Kupujúcemu je stav prevádzanej nehnuteľnosti dobre známy.

VI.

Náklady spojené s prevodom uhrádza kupujúci.

VII.

Vlastnícke právo k prevádzanej nehnuteľnosti nadobúda kupujúci až právoplatnosťou rozhodnutia Okresného úradu v Skalici, katastrálny odbor o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností. Do tejto doby sú účastníci svojimi prejavmi viazaní.

VIII.


Zmluvné strany po prečítaní tejto zmluvy vyhlasujú, že v nej prejavili svoju vôľu, slobodne a vážne, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu pripájajú svoje podpisy.


V Petrovej Vsi 15. 11. 2016

Predávajúci:



Kupujúci:


.....
Štefan Beňa
starosta obce


.....
Rozália Poláčková